



Бизнес – план развития свиноводческой фермы

Рассмотрим несколько путей развития фермы с целью получения максимальной прибыли.

I. Упрощенная схема. Ферма развивается и приносит прибыль без дополнительных капитальных вложений, исходя из имеющихся мощностей.

II. Инвестиции в размере 1 500 тыс. руб. на приобретение миникомбикормового завода с целью снижения себестоимости кормов, а следовательно и значительному снижению общих затрат, а также улучшению качества кормов, что приведет к увеличению среднесдаточного веса животных на 5 – 7 кг., без роста потребления кормов.

III. Дополнительные инвестиции в размере 1 750 тыс. руб. для установки собственной бойни производительностью 25 голов в смену. Данное вложение средств позволит увеличить стоимость сданных свиней за счет более высокой стоимости полутуш по сравнению с живым весом.

IV. Вложение средств в размере 600 тыс. руб. на покупку мясоперерабатывающего завода (производство мясных полуфабрикатов, мелкокусковых мясных поддончиков, вакуумупаковок среднекускового мяса для супермаркетов и т.д.).

Примечание: Принадлежащие Земля (6 Га), а также подведенные сети воды, газа и эл. энергии по нагрузкам позволяют обеспечить увеличение мощности фермы в 2-3 раза.

І РАСЧЕТ СЕБЕСТОИМОСТИ ПР-ВА СВИНЕЙ

При упрощенной схеме.

Производительность фермы – 5 000 свиней в год
Родительское стадо – 196 свиноматок
12 хряков
Среднесдаточный вес = 95 кг – 105 кг

1 РАСХОДЫ

1.1 З/плата

Управляющий = 22 000 руб.
Гл. бухгалтер = 10 000 руб.
Гл. ветеринар = 10 000 руб.
Ветеринар = 7 000 руб.
Свинарки 11 чел. = 5 400 р. * 11 чел. = 59 400 руб.
Водитель = 5 500 руб.
Сторож 2 чел. = 4 500 р. * 2 чел. = 9 000 руб.
Подсобный рабочий 2 чел = 4 000 р. * 2 чел. = 8 000 руб.
Итого З/п в месяц = 130 900 руб.
З/п в год = 1 570,8 тыс. руб.

1.2 Корма (от заводов производителей комбикормов)

1.2.1 Нормы потребления корма

Свиноматки холостые и супоросные = 2,5 кг/ день (81,5 % периода)

Свиноматки подсосные = 6 кг/день (18,5 % периода)

Хряки = 3 кг/день (весь период)

Поросята

- молочные с 10 дня 4,8 кг/за период = 33 дня
- дорост 37,5 кг/за период = 43 дня
- гроуэр 67 кг/ за период = 41 день
- финишер 203 кг/за период = 70 дней

1.2.2 Потребление родительского стада:

- Свиноматки в год

супоросные = 196 гол * 2,5 кг/день * (365 дн * 81,5 %) * 9,5 р./кг = 1 385 тыс. руб.

подсосные = 196 гол * 6 кг/день * (365 дн * 18,5 %) * 10,7 р./кг = 850 тыс. руб.

- Хряки = 12 гол * 3 кг/день * 365 дн * 9,5 р./кг = 125 тыс. руб.

Итого родительское стадо в год = 2 360 тыс. руб.

1.2.3 Потребление поросятами корма:

- молочные 4,8 кг/за период * 28 р./кг = 134 р.

- дорост 37,5 кг/за период * 12,4 р./кг = 465 р.

- гроуэр 67 кг/ за период * 11,5 р./кг = 771 р.

- откорм 203 кг/за период * 10 р./кг = 2 030 р.

Итого на 1 поросенка = 3 400 р.

В год на все стадо = 5 000 гол * 3 400 р. = 17 000 тыс. руб.

1.3 Эл. энергия

В среднем 11 930 КВт/м-ц

В год 11 930 КВт/м-ц * 12 м-цев * 1,65 р./КВт = 236 тыс. руб.

1.4 Вода

В среднем 10 000 р./м-ц

В год = 10 000 р./м-ц * 12 м-цев = 120 тыс. руб.

1.5 Медикаменты

В среднем 25 000 р./м-ц

В год = 25 000 р./м-ц * 12 м-цев = 300 тыс. руб.

1.6 Газ

В среднем м-ц 5,3 тыс. м³

В год = 5,3 т. м³ * 1 648 р./ т. м³ * 12 = 105 тыс. руб.

1.7 Прочие расходы

В среднем 30 000 р./м-ц

В год = 30 000 р. * 12 = 360 тыс. руб.

2 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ПОТЕРЬ (ПАДЕЖ ПОРОСЯТ)

В среднем потери составляют 15 % от кол-ва рожденных поросят

Из них 10 % - детское отделение – начало дороста (с 1 по 40 день жизни)

3 % - дорост (40-60 день жизни)

2 % откорм (после 60 дня жизни)

Эти потери приведут к некоторому снижению потребления корма на все стадо поросят из-за снижения общего кол-ва поросят, но при этом увеличилась общая себестоимость выращивания одного поросенка.

Уменьшение корма:

За год 10 % * 5 000 гол * (771 р. + 2 030 р.) (период гроуэрного откорма) = 1 401 тыс. руб.

3 % * 5 000 гол * 2030 р. (период откорма) = 305 тыс. руб.

Общее уменьшение по кормам = 1 706 тыс. руб.

3 ОБЩИЕ ЗАТРАТЫ ПО ФЕРМЕ В ГОД

1. З/ плата = 1 571 тыс. руб.

2. Корма родительского стада = 2 360 тыс. руб.

3. Корма поросят = (17 000 – 1 706) = 15 294 тыс. руб.

4. Эл. Энергия = 236 тыс. руб.

5. Вода = 120 тыс. руб.

6. Медикаменты = 300 тыс. руб.

7. Газ = 105 тыс. руб.

8. Прочие = 360 тыс. руб.

Итого затрат в год = 20 346 тыс. руб.

Пр-во поросят 5 000 шт. – 15 % (падеж) = 4 250 шт.

4. РАСЧЕТ ДОХОДА ПРИ СДАЧЕ ЖИВЫМ ВЕСОМ

При среднесдаточном весе 100 кг/поросенок и цене живого веса 60 р/кг доход составляет
4 250 шт. * 100 кг * 60 р./кг = 25 500 тыс. руб./ год

5. НАЛОГИ ДЛЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

составляют 6 % от разницы доходов и расходов

6 % (25 500 тыс. руб. – 20 346 тыс. руб.) = 309 тыс. руб.

6. ПРИБЫЛЬ В ГОД (ПРИ УПРОЩЕННОЙ СХЕМЕ)

25 500 тыс. руб. – 20 346 тыс. руб. – 309 тыс. руб. = **4 845 тыс. руб.**

II ИНВЕСТИЦИИ В МИНИКОМБИКОРМОВЫЙ ЗАВОД

На данный момент многие производители предлагают линии по дроблению и смешиванию зерновых составляющих для комбикормов – миникомбикормовый завод (МКЗ).

Наиболее оптимальным является МКЗ включающий все циклы: дробление, дозацию, смешивание и взвешивание производительностью 1 тн/час. Средняя цена такого завода ~1 500 тыс. руб.

Рассмотрим стоимость приготовления собственного комбикорма на примере корма – финишер.

Основные составляющие корма (на 1 тн.)

- пшеница – 50 % = 500 кг/ 6.5 р./кг.
- ячмень – 40 % = 400 кг/ 5.5 р./кг.
- белково-витаминная добавка «Хайфид» - 10 % = 100кг/ 25р/кг

Стоимость 1 тонны корма:

$$500 \text{ кг} * 6.5 \text{ р/кг} + 400 \text{ кг} * 5.5 \text{ р/кг} + 100 \text{ кг} * 25 \text{ р/кг} = 7\,950 \text{ р/кг}$$

Дополнительные расходы:

- З/п = 2 чел. * 5 000 р/мес. = 10 000 р/месяц
- Эл. энергия = 14 кВт/ч * 1,65 р/кВт = 23 р/час
- Прочие = 8 000 р/месяц

На 1 тонну готового корма при производительности 170 тонн/месяц =
 $\frac{10\,000}{170} \text{ тн} + 23 + \frac{8\,000}{170} \text{ тн} = 129 \text{ р/тн}$

Итого себестоимость откормочного корма = 7 950 + 129 = 8 080 р/тн

По сравнению с покупным кормом «Финишер» (10 000 р/тн) -экономия составляет ~ 20 %. Нетрудно предположить, что и по другим видам кормов собственное производство будет дешевле на 20 %, а следовательно экономия по кормам в год составит:

$$20\% (2\,360 \text{ т.р.} + 15\,294 \text{ т. р.}) = 3\,531 \text{ т.р.}$$

При этом сумма затрат в год составит:

$$20\,346 - 3\,531 \text{ т.р.} = 16\,815 \text{ т.р./ год}$$

Т.е. МКЗ окупится менее чем за полгода.

Однако при этом следует учесть, что качество производимого корма будет выше покупного (заводы- производители кормов обычно экономят на дорогих белково-витаминных добавках, что приводит к значительному снижению их качества и увеличению конверсии корма), что приведет к увеличению среднесдаточного веса на 5 – 7 кг. на голову

Валовый доход составит:

$$4\,250 \text{ шт} * 105 \text{ кг} * 60 \text{ р/кг} = 26\,775 \text{ тыс. руб./год}$$

Налоги

$$6\% (26\,775 \text{ т.р.} - (20\,346 \text{ т.р.} - 3\,531 \text{ т.р.})) = 598 \text{ тыс. руб./год}$$

Прибыль в год:

$$26\,775 - (20\,346 - 3\,531) - 598 = 9\,362 \text{ тыс. руб.}$$

III БОЙНЯ

Убойных цех представляет собой набор оборудования для убоя, обесшкуривания и разделки туш. Занимает площадь около 100 кв. м (помещение обладает такими крытыми площадями), производит 25 голов/смену, установленная мощность = 25 кВт

Выход готовой продукции:

- мясо на кости – 1 450 кг (при среднем весе свиньи = 105 кг.)
- субпродукты – 300 кг
- жир пищевой – 90 кг
- кишки обработанные – 300кг
- шкуры консервированные солью – 200 кг
- корма вареные – 300 кг

Средняя стоимость оборудования такого цеха (отечественного производства) = 1 750 тыс. руб.
При этом возникнут дополнительные затраты:

Зарплата:

- технолог (начальник цеха) = 10 000 р.
 - рабочие 2 чел * 6000 = 12 000 р.
 - подсобные 2 чел. * 5000 р = 10 000 р.
- Итого 32 000 р./месяц или 384 тыс. руб./ год

Электроэнергия

25 кВт/час * 8ч * 22 дня * 12 мес * 1,65 р/кВт = 87 тыс. руб. /год

Вода

5 000 руб./месяц * 12 месяцев = 60 тыс. руб./год

Прочие

10 000 руб./месяц * 12 мес. = 120 тыс. руб./год

Итого дополнительные затраты =

= 384 тыс. руб. + 87 тыс. руб. + 60 тыс. руб. + 120 тыс. руб. = 651 тыс. руб./год

Валовой доход в год составит:

- мясо на кости $\frac{4\ 250\ \text{шт/год}}{25\ \text{кг/смену}} * 1\ 450\ \text{кг/смену} = 246\ 500\ \text{кг/год}$
 - субпродукты, жир, кишки и т.д. $\frac{4\ 250\ \text{шт/год}}{25\ \text{кг/смену}} * (300+90+300+200+300) = 202\ 300\ \text{кг/год}$
 - мясо на кости = 246 500 кг/год * 135 р/кг = 33 278 тыс. руб./год
 - субпродукты и прочие = 202 300 кг/год * 15 р/кг = 3 035 тыс. руб./год
- Итого доход = 36 313 тыс. руб./год

Общие затраты

16 815 тыс. р. + 651 тыс. руб. = 17 466 тыс. руб./год

Налоги

6% (36 313 тыс. руб. – 17 466 тыс. руб.) = 1 131 тыс.руб.

Прибыль в год:

36 313 тыс. руб. – 17 466 тыс. руб. – 1 131 тыс. руб. = **17 716 тыс. руб./год**

IV МЯСОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИЙ ЗАВОД

Данный вид производства настолько обширен (от производства колбас, копченостей до консервных цехов), что остановимся только на производстве колбасных изделий.

Средняя цена колбасного цеха составит от 400 до 600 тыс. руб.

С учетом всех расходов данный вид производства позволит увеличить прибыль минимум на 20 %, поэтому нет надобности подробно расписывать всю цепочку производства, т.к. этот вид инвестиций при минимальных затратах даст максимальную прибыль

При разовых вложениях – 600 тыс. руб.

Увеличение прибыли 20% * 17 716 тыс. руб. = **3 543 тыс. руб./год**

V ВЫВОДЫ

Приобрести свиноферму за **25 000 тыс. руб.** и вложив дополнительно **3 850 тыс. руб.** реальная прибыль может составить более **20 млн. руб./год.**