



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2024 № 418

Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Рузского городского округа Московской области

В целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Рузского городского округа от 07.12.2020 №3922 «Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и

В 000749 *

среднего предпринимательства Рузского городского округа Московской области», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Рузского городского округа Московской области (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление Администрации Рузского городского округа от 20.10.2023 № 7060 «Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Рузского городского округа Московской области»;

2.2. Постановление Администрации Рузского городского округа от 19.12.2023 № 8671 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Рузского городского округа Московской области, утвержденный постановлением Администрации Рузского городского округа от 20.10.2023 №7060».

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании, распространяемом в Рузском городском округе, и разместить на официальном сайте Рузского городского округа Московской области в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на
Заместителя Главы Рузского городского округа Голубину Ю. Е.

Глава городского округа



Н.Н. Пархоменко

Приложение
к постановлению Администрации
Рузского городского округа
от «02» 2024 № 448



Перечень объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Рузского городского округа Московской области предназначенных для передачи во владение и (или) пользования субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» зарегистрированным или имеющим обособленное структурное подразделение на территории Московской области, без проведения торгов

№	Наименование объекта имущества	Адрес местоположения	Кадастровый номер	Уникальный реестровый номер в ЕСУГИ*	Площадь, кв. м. /Протяженность м.	Целевое назначение/категория и вид разрешенного использования
1	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, пос. Колубакино, ул. Попова, д. 16	50:19:00050106:1344	000000000562629	82,6	Нежилое помещение
2	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Силикатная, д. 19	50:19:0020203:1343	000000000564849	30,8	Нежилое помещение
3	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, пос. Тучково, Восточный микрорайон, д. 23/1	50:19:0020315:851	000000000563321	760,5	Нежилое помещение
4	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 3, 4	50:19:0010202:3902	000000000567506	30,2	Нежилое помещение
5	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 8	50:19:0010202:3906	000000000565208	8,3	Нежилое помещение
6	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 46	50:19:0010202:3910	000000000565911	10,7	Нежилое помещение
7	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 39, 40	50:19:0010202:3912	000000000565225	7,2	Нежилое помещение
8	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 1, 2	50:19:0010202:3826	000000000565534	25,6	Нежилое помещение
9	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 20	50:19:0010202:3822	000000000562346	16,7	Нежилое помещение
10	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Федеративная, д. 8, пом. 1-6	50:19:0000000:24175	000000000563241	79,1	Нежилое помещение

11	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, городское поселение Руза, г. Руза, ул. Федеративная, д. 10, пом. 13,14	50:19:0010201:1821	000000000565004	23,5	Нежилое помещение
12	Земельный участок	Московская область, Рузский район, д. Буланино, д. 1	50:19:0030107:147	000000000565991	206,4	Земли сельскохозяйственного назначения; Для сельскохозяйственного производства
13	Земельный участок	Московская область, Рузский район, д. Буланино, д. 2	50:19:0030107:148	000000000573276	27746	Земли сельскохозяйственного назначения; Для сельскохозяйственного производства
14	Земельный участок	Московская область, Рузский район, д. Потапово	50:19:0030526:94	000000000574719	37000	Земли сельскохозяйственного назначения; животноводство
15	Земельный участок	Московская область, Рузский район, д. Потапово	50:19:0030526:97	000000000571392	37000	Земли сельскохозяйственного назначения; Выпас сельскохозяйственных животных
16	Нежилое помещение	Московская область, Рузский г.о., п. Тучково, Восточный мкр., д. 12, пом. 02	50:19:0020315:3935	000000000561737	8,9	Нежилое помещение
17	Земельный участок	Московская область, Рузский г.о., д. Подолы	50:19:0030144:62	000000000572266	12,45	Земли сельскохозяйственного назначения; Для сельскохозяйственного производства
18	Земельный участок	Московская область, Рузский г.о., д. Курово	50:19:0030511:295	000000000572617	4000	Земли сельскохозяйственного назначения; Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
19	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, д. Старая руза, ул. Дом творчества композиторов, д. 7, пом. 4-16	50:19:0000000:10587	000000000565991	206,4	Нежилое помещение
20	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, с/п Колобакинское, п.пансионат Полушкино, ДТБВЛ №3, пом. 1	50:19:0000000:14602	0000000001311151	43,6	Нежилое помещение
21	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, с/п Колобакинское, п.пансионат Полушкино, ДТБВЛ №3, пом. 2	50:19:0000000:14601	0000000001311156	27,2	Нежилое помещение
22	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, д. Богородское, д. 108	50:19:0060108:183	000000000562177	123,9	Нежилое помещение
23	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, д. Богородское, д. 108	50:19:0060108:37	000000000561120	398,4	Нежилое помещение
24	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, д. Богородское, д. 108	50:19:0060108:184	000000000562472	8,4	Нежилое помещение
25	Земельный участок	Московская область, Рузский район, д. Богородское	50:19:0060118:197	-	11841	Земли населенных пунктов; Дошкольное, начальное и среднее общее образование

26	Сооружение	Московская область, Рузский городской округ, д. Мишинка	50:19:0060207:420	564055	141,6	Иное сооружение (ледник)
27	Нежилое помещение	Московская область, Рузский район, с. Покровское, ж/г Покровское, д.№58	50:19:0030308:529	567682	257,8	Нежилое помещение

