



**ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2024 № 1749/10

г. Зарайск

О внесении изменений в постановление главы
городского округа Зарайск Московской области
от 30.10.2020 № 1427/10

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 27.02.2020 № 51/3 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление главы городского округа Зарайск Московской области от 30.10.2020 № 1427/10 (в ред. от 31.10.2022 № 1955/10) «Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в городском округе Зарайск Московской области» (далее – постановление) следующие изменения:

014543

- Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в городском округе Зарайск Московской области изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Зарайский вестник» – приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области (<https://zarrayon.ru/>).

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

Верно
И.о. начальника службы делопроизводства
31.10.2024



Е.Е. Суркова

Разослано: в дело, КУИ – 3, прокуратура.

С.В. Карева
8 496 66 2-60-25



Приложение
к постановлению главы
городского округа Зарайск
от 31.10.2024 № 1749/10

Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в городском округе Зарайск Московской области

№ п/п	Номер в реестре имущества	Адрес местоположения объекта	Структурированный адрес объекта										
			Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района /городского округа /внутригородского округа территории и города федерального значения	Наименование городского поселения	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая литеру)	Тип и номер корпуса, строения, владения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	376	Московская область, г. Зарайск, мкр.2 д.35	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	микрорайон	2			35	
2	322	Московская область, г. Зарайск, мкр.1 д.10	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	микрорайон	1			10	
3	323	Московская область, г. Зарайск, мкр.1 д.14	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	микрорайон	1			14	
4	323	Московская область, г. Зарайск, мкр.1 д.14	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	микрорайон	1			14	
5	323	Московская область, г. Зарайск, мкр.1 д.14	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	микрорайон	1			14	

6	323	Московская область, г. Зарайск, мкр.1,д.14	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	микрорайон	1			14	
7	338	Московская область, Зарайск, мкр.2, д.5	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	микрорайон	2			5	
8	539	Московская область, Зарайск, мкр.2, д.18	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	микрорайон	2			18	
9	541	Московская область, Зарайск, мкр.2, д.27	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	микрорайон	2			27	
10	540	Московская область, г.Зарайск, Микрорайон-2, д.12	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	микрорайон	2			12	
11	3146	Московская область, г. Зарайск, ул. Советская, д.45	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	Улица	Советская			45	
12	3146	Московская область, г. Зарайск, ул. Советская, д.45	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	Улица	Советская			45	
13	321	Московская область, г. Зарайск, Микрорайон-2, д.1	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	микрорайон	2			1	
14		Российская Федерация, Московская обл., г.о. Зарайск, д. Саблино, ул. Школьная, д. 15	Московская область	г.о. Зарайск		деревня	Саблино	улица	Школьная			15	
15	1560	Московская область, г. Зарайск, Микрорайон-1, д.10	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	микрорайон	1			10	
16	358	Московская область, г. о.Зарайск, д. Алферьево, д.8а	Московская область	г.о. Зарайск		Деревня	Алферьево	микрорайон				8	а

17	358	Московская область, г. о.Зарайск, д. Алферьево ,д.8а	Московская область	г.о. Зарайск		Деревня	Алферьево	Микрорайон				8	а
18	337	Московская область, г. Зарайск, ул. Красноармейская, д.44	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	Улица	Красноармейская			44	
19	322	Московская область, г. Зарайск, пос. Текстильщиков	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	поселок	Текстильщиков				
20	309	Московская область, г.о Зарайск, д Новоселки, Российская Федерация	Московская область	г.о. Зарайск				деревня	Новоселки				
21	595	Российская Федерация, Московская область, городской округ Зарайск, город Зарайск, площадь Революции, здание 1а	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	Площадь	Революции			1	а
22	1510	Московская область. Зарайск, ул. Привокзальная, д.13	Московская область	г.о.Зарайск		город	Зарайск	Улица	Привокзальная			13	
23	1826	Московская область, р-н Зарайский, г. Зарайск, ул. Ленинская, д.3	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	Улица	Ленинская			3	
24		Московская область, г.о.Зарайск, д. Гололобово	Московская область	г.о. Зарайск		Деревня	Гололобово						
25		Московская область, городской	Московская область	г.о. Зарайск		Город	Зарайск	Улица	Московская			26	

		стройматериалов, д.24											
34	3572	Московская область, р-н Зарайский, п Отделения 2 совхоза Зарайский, ул Центральная, д 17	Московская область	г.о. Зарайск				Поселок	Отделение 2 совхоза Зарайский, ул. Центральная			17	
35	1541	Московская область, р-н. Зарайский, г. Зарайск, ул. Дзержинского, д. 46	Московская область	г.о. Зарайск		город	Зарайск	улица	Дзержинского			46	

Вид объекта недвижимости; движимое имущество		Сведения о недвижимом имуществе или его части						Наименование объекта учета
		Кадастровый номер		Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости	Основная характеристика или его части			
		Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)		Тип (площадь земельных участков, зданий, помещений, протяженность, объем, площадь, глубина залегания – для сооружений, протяжённость, объем площадь, глубина залеганий согласно проектной документации)	Фактическое значение /Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади-кв.м; для протяженности ,м; для глубины залегания- м;для объема –куб.м)	
15	16	17	18	19	20	21	22	
1	Нежилое помещение	50:38:0070211:2053	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое помещение		393,7	
2	Нежилое помещение	50:38:0070207:2872	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое помещение		24,7	
3	Нежилое помещение	50:38:0070207:2883	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое помещение		38	
4	Нежилое помещение	50:38:0070207:2891	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое помещение		19,2	
5	Нежилое помещение	50:38:0070207:2890	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое помещение		31,2	
6	Нежилое помещение	50:38:0070207:2884	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое помещение		22,3	
7	Нежилое помещение	50:38:	Условный номер	Целый объект	Нежилое помещение		16,5	
8	Нежилое помещение	50:38:	Условный номер	Целый объект	Нежилое помещение		17,2	
9	Нежилое помещение	50:38:0070211:1749	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое помещение		16,2	
10	Нежилое помещение	50:38:0070211:2212	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое помещение		17,4	

11	Нежилое помещение	50:38:0070209:988	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое помещение		126,9	
12	Нежилое помещение	50:38:0070209:987	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое помещение		154,4	
13	Нежилое помещение	50:38:	Условный номер	Целый объект	Нежилое помещение		16	
14	Нежилое здание	50:38:0030130:191	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое здание		103,8	
15	Нежилое помещение	50:38:	Условный номер	Целый объект	Нежилое помещение		40,3	
16	Нежилое помещение	50:38:0050319:761	Условный номер	Часть целого объекта	Нежилое помещение		140,2	
17	Нежилое помещение	50:38:0050319:727	Условный номер	Часть целого объекта	Нежилое помещение		169,4	
18	Нежилое помещение	50:38:0070112:120	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое помещение		96,7	
19	Нежилое здание	50:38:0070802:19	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое здание		558	
20	Нежилое здание	50:38:0010316:1236	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое здание		271,1	
21	Нежилое помещение	50:38:000000:4261	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое помещение		90,5	
22	Основное строение	50:38:0000000:2370	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое здание		472,7	
23	Нежилое здание	50:38:0070109:183	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое здание		270,1	
24	Земельный участок	50:38:0010348:1018	Кадастровый номер	Целый объект	ВРИ объекты придорожного сервиса		9999	
25	Земельный участок	50:38:0071005:377	Кадастровый номер	Целый объект	ВРИсклад		1729	
26	Земельный участок	50:38:0030149:82	Кадастровый номер	Целый объект	ВРИ КФХ		39000	
27	Земельный участок	50:38:0030149:86	Кадастровый номер	Целый объект	ВРИ КФХ Парфенова В.П.		48000	
28	Нежилое помещение	50:38:			Нежилое помещение		50,2	
29	Нежилое здание	50:38:0040261:366	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое здание		300,6	
30	Нежилое помещение	50:38:0070211:2200	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое помещение		17	
31	Здание	50:38:0071204:18	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое здание		510,6	
32	Нежилое здание	50:38:0070120:126	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое здание		270,1	

33	Нежилое здание	50:38:0071005:378	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое здание		271,6	
34	Нежилое помещение	50:38:0040260:245	Кадастровый номер	Часть целого объекта	Нежилое помещение		148,5	
35	Нежилое здание	50:38:0070125:22	Кадастровый номер	Целый объект	Нежилое здание		155,1	

Сведения о движимом имуществе				
Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструмент, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества в том числе земельного участка на котором расположен объект
23	24	25	26	28

Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом	
Организация образующей инфраструктуру поддержки субъектов	Субъекта малого и среднего предпринимательства

Правообладатель			Документ основания		Правообладатель			Документ основания	
Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
				1	И.П.Кузнецов А.И.	319744600690710	772861510679	28.016.2023	27.06.2028
				2	И.П. Маркин М.В.	307507205100022	507203169626	18.07.2018г	17.07.2023 г.
				3	Мурлыкина И.Н	самозанятая	-	19.04.2020	18.04.2025
				4	Свободное	-	-	-	-
				5	Свободное	-	-	-	-
				6	Мурлыкина И.Н	самозанятая	-	11.05.2020	10.05.2025
				7	И.П.Астахова Е.Е.	304501421100068	501400065262	Краткосрочный договор аренды	В соответствии с ч.9ст.17.1 ФЗ 135
				8	И.П.Заряня А.Э.	305501407300019	501400063642	Краткосрочный договор аренды	В соответствии с ч.9ст.17.1 ФЗ 135
				9	Смирнов А.Г.	самозанятый	-	06.12.2021	05.12.2026
				10	ИП Маркин	307507205100021	50720316926	12.02.2022	11.07.2027
				11	Свободное	-	-		
				12	Свободное	-	-		
				13	ООО "Квант"	1025001720259	5014001684	Краткосрочный договор аренды	В соответствии с ч.9ст.17.1 ФЗ 135
				14	Свободное	-	-	-	-

					15	ООО "Газтеплосервис"	1125072000426	5014010745	09.10.2024	08.10.2026
					16	И.П.Коршунова Т.Е.	30450140630002 2	501400146088	01.07.2024	30.06.2027
					17	Свободное	-	-	-	-
					18	Общество с ограничений ответственностью «Зарайский хлебокомбинат»	1105022001325	5022558510	31.10.2016	30.10.2021
					19	Свободное	-	-	-	-
					20	Свободное	-	-	-	-
					21	Свободное	-	-	-	-
					22	Общество с ограничений ответственностью «Зарайский хлебокомбинат»	1105022001325	5022558510	07.11.2016	06.11.2021
					23	ИП Вольвич О.В.	501401361627	307501410800 015	27.10.2023	26.10.2038
					24	Свободный з.у.				
					25	Свободный з.у.				
					26	Свободный з.у.				
					27	Свободный з.у.				
					28	ИП Матвеева Т.П.	30450142030002 6	501400100005	01.01.2021	30.12.2021
					29	Свободное				
					30	ИП Галтвин Э.А.	31650720005194 4	501401448613	22.03.2021	21.03.2026
					31	Свободное				
					32	ООО «Транслогистика»	5017128880	122500006630 1	20.09.2023	19.09.2038
					33	ИП Стряпунина С.С.	507204205228	318502200038 556	17.07.2024	16.07.2039
					34	Свободное	-	-	-	-
					35	ИП Федосеев Д.А.	501499476558	324508100321 332	17.07.2024	16.07.2039

Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)

Указать одно из значений: в перечни (изменения в перечни)	Наименование органа принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа	
			Дата	Номер
39	40	41	42	43