



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2023 № 726

г. Наро-Фоминск

**Об утверждении Перечня муниципального имущества Наро-Фоминского городского округа Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2006 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 4 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа от 13.03.2023 № 637 «Об утверждении Порядка формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения), обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Наро-Фоминского городского округа Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень муниципального имущества Наро-Фоминского городского округа Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Признать утратившими силу:

- постановление Администрации Наро-Фоминского городского округа от 03.11.2020 № 2407 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Наро-Фоминского городского округа Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

- постановление Администрации Наро-Фоминского городского округа от 01.07.2021 № 1755 «О внесении изменений в постановление Администрации Наро-Фоминского городского округа от 03.11.2020 № 2407 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Наро-Фоминского городского округа Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамнэ**

Перечень муниципального имущества Наро-Фоминского городского округа Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Уникальный реестровый номер в Единой информационной системе в сфере управления государственным и муниципальным имуществом	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер	Площадь объекта, кв.м/Протяженность, м	Характеристики объекта недвижимости
<b>1. Объекты недвижимого имущества (здания, помещения и т.д.):</b>						
1.1.	00000000601995	Московская область, Наро-Фоминский район, гор.поселение Наро-Фоминск, г. Наро-Фоминск, ул. Ленина, д.11, нежилое помещение № 1	нежилые помещения общей площадью 50,7 кв.м в нежилом помещении общей площадью 343,40 кв.м	50:26:0100302:609	50,7	-
1.2.	00000000601992	Московская область, Наро-Фоминский район, гор.поселение Селятино, пос. Селятино, д. 49АБ	нежилое помещение	50:26:0200101:1847	269,4	-
1.3.	00000000600828	Московская область, Наро-Фоминский район, гор. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д. 14	нежилое помещение	50:26:0100203:1337	12,8	-

1.4.	000000000601994	Московская область, Наро-Фоминский район, п. Селятино, общежитие №1	нежилое помещение площадью 16,6 кв.мв нежилом помещении общей площадью 847,3 кв.м	50:26:0200101:1848	16,6	-
1.5.	000000000601983	Московская область, Наро-Фоминский район, рп Селятино, д. 56	нежилое помещение площадью 13 кв.м в нежилом помещении общей площадью 591,9 кв.м	50:26:0140501:4944	13	-
<b>2. Земельные участки:</b>						
2.1.	000000000628508	Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Ташировское, д. Головково, уч. 111	земельный участок	50:26:0070101:1023	2322	категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - склады
2.2.	000000000625279	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Наро-Фоминск, г. Наро-Фоминск, ул. СМП-181	земельный участок	50:26:0100404:429	11074	категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – легкая промышленность
2.3.	000000001362200	Московская область, Наро-Фоминский район, с/п Атепшевское, д. Слизнево, ул. Шоссейная, уч. 20А	земельный участок	50:26:0130802:311	19623	категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – магазины
2.4.	000000000628233	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Верея, в районе ул.1-ой Советской	земельный участок	50:26:0050201:30	15000	категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склады